



# Tuusula, Rykmentinpuisto, asuinkerrostalotontit

## Tuusula, Tykkitie

Senaatti-kiinteistöt ja Kruunuasunnot Oy myyvät tarjousten perusteella Tuusulan Hyrylässä olevalta Kirkonmäen kaava-alueelta kaksi asuinkerrostalotonttia.

Molemmilla tonteilla on rakennusoikeutta 800 k-m<sup>2</sup> eli yhteensä 1600 k-m<sup>2</sup>. Kerrosluku on 2/3kIII. Tonteille saadaan sijoittaa myös erityisryhmien asumista palvelutiloineen. Tontit sijaitsevat Tykkitien varrella. Asemakaava on vahvistettu ja tontit ovat kunnallistekniikan osalta rakentamiskelpoisia.

Tulevaisuudessa Rykmentinpuiston alueella asuu n. 15.000 ihmistä. Hyvät liikenneyhteydet, upea luonto ja Hyrylän keskustan palvelut tekevät alueesta houkuttelevan asuinalueen.

Lisätiedot kohteesta sijoitusmuistiossa:

[Senaatti kiinteistöt sijoitusmuistio Rykmentinpuisto Kirkonmäki neuvottelutarjous](#)

Myyntikohdetta koskevat muut tiedot on koottu projektipankkiin. Tunnukset saa tilaamalla osoitteesta [Kirsi.Lotjonen@senaatti.fi](mailto:Kirsi.Lotjonen@senaatti.fi)

Ilmoitathan pyynnön yhteydessä nimen, sähköpostiosoitteen, yrityksen nimen ja postiosoitteen.

Lisätietoja antaa:

Pekka Komulainen, PKsubstanssi Oy

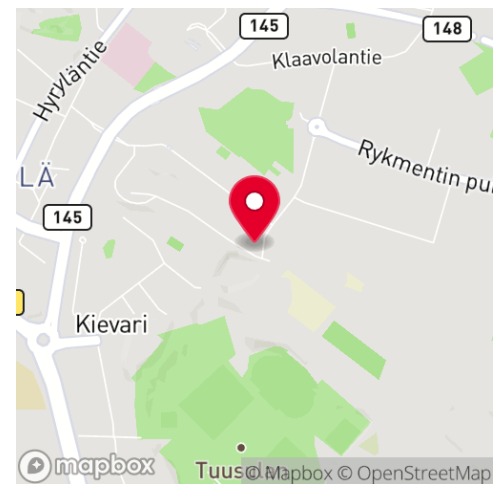
[Pekka.komulainen@pksubstanssi.fi](mailto:Pekka.komulainen@pksubstanssi.fi)

050-62016

## Tietoa rakennuksesta ja kiinteistöstä

Käyttötarkoitus:	Palveluasuminen, Asuminen, tontti	Kiinteistötunnus:	
Rakennuksen pinta-ala:	1600 m <sup>2</sup>	Rakennusvuosi:	
Tontti:	3044 m <sup>2</sup>	Asemakaava:	Kyllä

## Tarjouspyyntö



## Ota yhteyttä:



### Otto Virenius

Kiinteistökehityspäällikkö  
Kiinteistökehitys ja -myynti  
+358 40 718 8028  
[etunimi.sukunimi@senaatti.fi](mailto:etunimi.sukunimi@senaatti.fi)

## Lähetä tarjous

Kirjalliset ostotarjoukset pyydetään toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen

Kirjalliset ostotarjoukset pyydetään toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen [senaatti@senaatti.fi](mailto:senaatti@senaatti.fi). Senaatti-kiinteistöt ja Kruunuasunnot Oy pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset sekä pyytää tarkistuksia tehtyihin tarjouksiin.

[senaatti@senaatti.fi](mailto:senaatti@senaatti.fi). Senaatti-kiinteistöt ja Kruunuasunnot Oy pidättävät oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset sekä pyytää tarkistuksia tehtyihin tarjouksiin.