



Liminka, omakotitalo

Liminka, Naakkatie 5 - 7

Omakotitalo | 10H + 2KT + 2KHH + KPH + 4WC + S

Senaatti-kiinteistöt myy vuonna 1994 valmistuneen omakotitalon, joka sijaitsee tilavalla, yli 3000m² tontilla. Huimat 244m² tarjoaa perheelle yhteistä oleskelutilaa, unohtamatta kaikkien haluamaa yksityisyyttä oman huoneen muodossa, sillä asunnosta löytyy peräti 8 makuuhuonetta. Huoneiden ansiosta asunto soveltuukin erinomaisesti esimerkiksi suuremmalle perheelle. Liminka alueena tarjoaa kaiken tarpeellisen: loistavat palvelut, rauhallisen ja ennen kaikkea turvallisen kasvuympäristön, sekä pienemmän kunnan yhteisöllisyyden. Tämän kaiken lisäksi Liminka sijaitsee lyhyen ajomatkan päästä Oulusta. Talon mikrosijainti alueella on mitä mainioin päätyvän tien päässä alle 1,5km päässä koulusta, päiväkodista ja kaupoista. Pohjaratkaisunsa ansiosta asunto on halutessa helppo jakaa kahteen omaan osaansa, joilla molemmilla on omat sisäänkäyntinsä ja keittiönsä. Huoneet sijaitsevat reunoissa, mikä antaa paljon yhteistä oleskelutilaa. Neljä WC:tä ja tilava kylpyhuone/sauna takaavat kodin toimivuuden isommallekin perheelle. Kokonaisuuden kruuna tilava oma piha, jossa järjestät vaivatta kesän illanvietot. Vuonna 1994 valmistuneen kodin pinnat ovat peruskuntoiset ja kiinteistöön on tehty kuntoarvio. Kohteesta saatavilla myös 3D-esittely, kysy lisää välittäjältä.

Ota yhteyttä: Mikäli kiinnostuit niin ota yhteyttä, sillä yksityisesittelyt onnistuvat hyvin TuplaR:n avulla (Rauno: 044-7133207, rauno.rahkonen@tuplar.fi). (Jaakko: 040-1436994, jaakko.immonen@tuplar.fi)

Tietoa rakennuksesta ja kiinteistöstä

Käyttötarkoitus:	Asuminen	Kiinteistötunnus:	
Rakennuksen pinta-ala:	244 m ²	Rakennusvuosi:	1994
Tontti:	3000 m ²	Asemakaava:	Kyllä



Ota yhteyttä:



Asko Taskila

Myyntipäällikkö

+358 40 511 2157

etunimi.sukunimi@senaatti.fi