



Laukaa, vanha vankila

Vihtavuori, Saviontie 560

Senaatti-kiinteistöt myy

Senaatti-kiinteistöt myy tarjousten perusteella vanhan Laukaan vankilan alueen rakennuksineen. Vanha Laukaan vankila, entinen Pernasaaren koulukoti sijaistee Laukaan kunnassa Leppäveden Vuonteensalmen äärellä. Myytävä alue on 56,99 ha määrä-ala kiinteistöstä 410-411-1-16. Myytävästä määräalasta 26,09 hehtaaria on EU tukielpoista (tukialue C) peltoa. Peltoalueet on vuokrattu 30.4.2022 saakka. Lisäksi myytävään alueeseen kuuluu 11,5 ha kokoinen metsäalue ja 4,2 ha kokoinen Lintuharjun sora-alue, jolla on voimassa oleva vuokrasopimus 31.12.2023 saakka. Kiinteistön alueella sijaitsee yli 40 rakennusta tai rakennelmaa, vanhimmat niistä ovat valmistuneet 1800-luvulla. Kohteessa on aluelämpö, jonka toimittaa ulkopuolinen toimija.

Vankilan alue on maakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö. Koko vankilan kiinteistö ympäristöineen on merkitty maakuntakaavassa kulttuuriympäristön vetovoima-alueeksi ja maakunnallisesti arvokkaaksi maisema-alueeksi. Alueella on voimassa rantayleiskaava vuodelta 2004, mutta ei asemakaavaa.

Laukaan vanhan vankilan läheisyydessä olevat metsäalueet noin 200 ha ja Kuusisaari noin 104 ha myydään erillisenä kauppana myöhemmin, kun myyntiä varten tehtävät lisäselvitykset valmistuvat.

Myyntimateriaali on saatavilla projektipankissa, jonne saa pyytämällä tunnukset sähköpostilla osoitteesta: Paivi.Pulkinen@senaatti.fi

Tunnusten pyytämistä varten on ilmoitettava yrityksen/henkilön nimi, sähköpostiosoite ja yhteyshenkilön nimi.

Lisätiedot kohteesta ja rakennuksista:

Asko Taskila

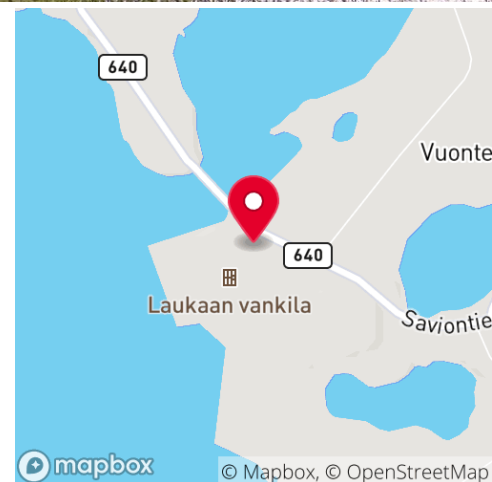
myyntipäällikkö

+358 40 511 2157

asko.taskila@senaatti.fi

[Tiedote, julkaistu 16.7.2020](#)

[Laukaan vankilan kulttuuriympäristöselvitys](#)



Ota yhteyttä:



Asko Taskila

myyntipäällikkö

+358 40 511 2157

etunimi.sukunimi@senaatti.fi

Lähetä tarjous

30.10.2020 klo 15.00 mennessä

Kirjalliset ostotarjoukset pyydetään toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen senaatti@senaatti.fi tai postitse Senaatti-kiinteistöt, Kirjaamo, PL 237 (Lintulahdenkatu 5 A), 00531 Helsinki.

Tietoa rakennuksesta ja kiinteistöstä

Käyttötarkoitus:	Muut	Kiinteistötunnus:	410-411-1-16
Rakennuksien pinta-ala:	m ²	Rakennusvuosi:	1800
Tontti:	56.99 ha	Asemakaava:	Ei

Tarjouspyyntö

Kirjalliset ostotarjoukset pyydetään toimittamaan sähköpostilla osoitteeseen senaatti@senaatti.fi tai postitse Senaatti-kiinteistöt, Kirjaamo, PL 237 (Lintulahdenkatu 5 A), 00531 Helsinki. Sähköpostiin tai kuoreen merkki "Laukaan vanha vankila". Senaatti-kiinteistöt pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset sekä pyytää tarkistuksia tehtyihin tarjouksiin.

Sähköpostiin tai kuoreen merkki "Laukaan vanha vankila". Senaatti-kiinteistöt pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä tarjoukset sekä pyytää tarkistuksia tehtyihin tarjouksiin.