



Senaatti-konsernin vastuullisuuspolitiikka

Päätetty Hallitus Senaatti-kiinteistöt 22.1.2026.

Vastuupolitiikassa määritellään Senaatti-konsernin liikelaitosten toiminnassa noudatettavat taloudellisen-, sosiaalisen ja ympäristövastuun periaatteet.

Senaatti-konsernin liikelaitosten toiminnassa noudatetaan voimassa olevia lakeja, säännöksiä ja määräyksiä sekä täytetään toimintaan kohdistuvat muut sitovat velvoitteet. Konsernin toiminta tähtää valtion kokonaisedun mukaisiin ratkaisuihin. Senaatti-konserni kantaa vastuunsa kestävästä kehityksestä ja ilmastonmuutoksen torjunnasta ottamalla päätöksenteossaan huomioon taloudelliset, sosiaaliset ja ympäristöön liittyvät näkökohdat.

1 Sitoutuminen jatkuvaan parantamiseen

Liikelaitosten vastuullisuuden johtaminen perustuu ISO14001 -standardin mukaiseen ympäristöjohtamisjärjestelmään. Vastuullisuustyössä painotetaan teemoja, jotka on kaksoisolennaisuusanalyysillä tunnistettu konsernin toiminnan kannalta olennaisiksi. Toiminnassa sitoudutaan jatkuvaan parantamiseen sekä etsimään ja ottamaan käyttöön parhaita toimintatapoja ympäristön suojelemiseksi, pilaantumisen ehkäisemiseksi sekä muiden tunnistettujen vaikutusten hallitsemiseksi. Senaatti-konsernin vastuullisuustoimintaa arvioidaan säännöllisillä auditoinneilla.

2 Vastuu valtion kiinteistöistä ja työympäristöistä

Senaatti-konserni huolehtii valtion kiinteistöomaisuudesta vastuullisella ja pitkäjänteisellä tavalla. Konsernin tuottamien työympäristö- ja tilaratkaisujen lähtökohtana ovat terveellisyys, turvallisuus ja koko elinkaaren aikaisten ympäristövaikutusten hallinta. Sitoudumme tekemään laaja-alaisesti erilaisia toimia ilmastonmuutoksen torjumiseksi ja sen vaikutuksiin varautumiseksi, edistämään kiertotaloutta ja energiatehokkuutta, tukemaan luonnon monimuotoisuutta, minimoimaan negatiivisia ympäristövaikutuksia sekä parantamaan yleistä

ympäristönsuojelun tasoa. Tavoittelemme hiilineutraalia toimintaa vuoteen 2035 mennessä.

Konsernin toiminnassa huolehditaan liikelaitosten hallussa olevien arvokohteiden rakennustaiteellisten ja kulttuurihistoriallisten arvojen säilymisestä, sekä kohteiden käyttökelpoisuudesta käyttäjien tarpeet huomioon ottaen. Edistämme kiinteistöjen esteettömyyttä ja saavutettavuutta. Yleisölle avoimissa museo- ja kulttuurikohteissa varmistetaan kävijöiden turvallinen vierailukokemus.

3 Energiatehokkuus

Konsernin energiaojohtaminen perustuu ympäristöjohtamisjärjestelmään integroituun ETJ+ -energiatehokkuusjärjestelmään. Olemme sitoutuneet jatkuvaan energiatehokkuuden parantamiseen kaikessa toiminnassa. Otamme energiatehokkuuden huomioon hankinnoissa, kiinteistöjen suunnittelussa, rakentamisessa, ylläpidossa ja käytössä. Olemme liittyneet julkisen alan energiatehokkuussopimukseen (JETS) 2026–2035 ja sitoutuneet sen asettamiin tavoitteisiin. Seuraamme ja analysoimme energiankulutusta järjestelmällisesti sekä raportoimme avoimesti energiatehokkuuden kehittymisestä.

4 Osaava henkilöstö ja hyvin johdettu palveluntuotanto

Senaatti-konsernin ammattitaitoinen ja valtioyhteisön eettisiä periaatteita noudattava henkilöstö on avainasemassa vastuullisuuden käytännön toteutuksessa. Henkilöstön osaamista kehitetään aktiivisesti ja monipuolisesti. Palveluntuottajien verkoston asiantuntevalla johtamisella varmistetaan asetettujen tavoitteiden toteutuminen ja vastuullisuus myös palveluntuottajien toiminnassa. Toteutamme palveluiden ja tuotteiden hankinnat vastuullisesti ja asetamme hankinnoissa niitä koskevia vaatimuksia. Edellytämme kaikilta toimittajiltamme konsernin vastuullisuuden vähimmäisvaatimusten noudattamista. Varmistamme toimittajien vastuullista toimintaa säännöllisillä auditoinneilla.

Senaatti-konserni kunnioittaa kansainvälisesti tunnustettuja ihmisoikeuksia, jotka on kuvattu ihmisoikeuksia ja työelämän peruseriaatteita ja -oikeuksia koskevissa kansainvälisissä perusasiakirjoissa sekä Suomessa voimassa olevassa lainsäädännössä.

Senaatti-konsernin liikelaitokset edistävät kaikessa toiminnassaan tasa-arvoa ja yhdenvertaisuutta. Henkilöstä koskevat periaatteet on kirjattu erilliseen henkilöstö- ja palkitsemispolitiikkaan



5 Yhteiskunnallinen vaikuttaminen

Senaatti-konserni vaikuttaa yhteiskunnan kehitykseen tarjoamalla asiakkailleen vastuullisesti toteutettuja, tehokkaita ja toimintaa tukevia työympäristöjä ja palveluita. Konsernin toiminnalla ja valinnoilla ohjataan myös asiakkaita ja yhteistyökumppaneita vastuullisiin ratkaisuihin. Senaatti-konserni haluaa toimia rakennus- ja kiinteistötoimialan suunnannäyttäjänä sekä jakaa vastuullisuustyöstä saatuja kokemuksia ja tietoa avoimesti sidosryhmille.

6 Avoimuus ja vuorovaikutus

Senaatti-konserni toimii avoimesti, läpinäkyvästi ja aktiivisessa vuorovaikutuksessa konsernin sidosryhmien kanssa. Konserni laatii vuosittain kestävyysraportointia koskevien vaatimusten mukaisen kestävyysraportin. Raportointi sisältää taloudellisen, sosiaalisen ja ympäristönsuojelullisen vastuun keskeiset tiedot ja tunnusluvut. Kestävyysraportti ja vastuullisuuspolitiikka ovat saatavilla konsernin verkkosivuilla.

