

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	698-3-306-2	Rekisteröintipvm:	10.8.1989
Rekisteriyksikkölaji:	Tontti	Pinta-ala:	42900 m ²
Kunta:	Rovaniemi (698)		
Kaavan mukainen käyttötarkoitus:	Y		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätos: Tontinmittaus Toimitus-/päättöpvm: 21.6.1989	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Pinta-ala (m ²)
698-3-306-1	127609
698-401-26-122 ASUNTOALUE	1794
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m ²):	129403
12/89	

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

1)	698-3-306-2-M501	Alkuperäinen saanto: 25.3.1998	Rekisteröintipvm: 25.3.1998
	Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		
2)	698-3-306-2-M500	Alkuperäinen saanto: 26.2.2014	Rekisteröintipvm: 15.3.2014
	Muodostettu osittain rekisteriyksiköksi		

Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

1)	Asemakaava (698-25.593)		
	Vahvistamispvm: 12.6.1986	Voimaantulopvm: 30.10.1986	
2)	Sitova tonttijako (698-306-2)		
	Hyväksymispvm: 20.3.1989	Voimaantulopvm: 3.5.1989	
	29.624		
3)	Sitova tonttijako (698-306-3)		
	Hyväksymispvm: 25.2.2004	Voimaantulopvm: 12.3.2004	
	31.256		
4)	Asemakaava (698-2000-8)		Kaavan arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	32.404
5)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3066-1)		Tonttijaon arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	TEKNINEN 1352/2011
6)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3065-1)		Tonttijaon arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	TEKNINEN 1352/2011
7)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3064-1)		Tonttijaon arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	TEKNINEN 1352/2011
8)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3062-1)		Tonttijaon arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	TEKNINEN 1352/2011
9)	Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3061-1)		Tonttijaon arkistotunnus:
	Hyväksymispvm: 6.5.2013	Voimaantulopvm: 26.6.2013	TEKNINEN 1352/2011

10) Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3063-1) Hyväksymispvm: 6.5.2013 Voimaantulopvm: 25.6.2013	Tonttijaon arkistotunnus: TEKNINEN 1352/2011
11) Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3060-1) Hyväksymispvm: 6.5.2013 Voimaantulopvm: 26.6.2013	Tonttijaon arkistotunnus: TEKNINEN 1352/2011
12) Asemakaava (698-2016-11) Hyväksymispvm: 28.3.2017 Voimaantulopvm: 19.5.2017	Kaavan arkistotunnus: 32.674
13) Asemakaavaan sisältyvä sitova tonttijako (698-3060-2) Hyväksymispvm: 28.3.2017 Voimaantulopvm: 19.5.2017	Tonttijaon arkistotunnus: ROIDno-2017-157
1) Rakennuskielto, tontti ei ole voimassa olevan asemakaavan mukainen	
2) Rakennuskielto, tontti ei ole voimassa olevan tonttijaon mukainen tai tonttijaon muuttaminen on tarpeen	

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Kulkuyhteys asemakaava-alueella (698-2017-K17)	Rekisteröintipvm: 27.9.2017
Oikeutetut: 698-3-3061-5 Rasitetut: <u>698-3-306-2</u>	

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin
Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

1) Määräys rekisteriin merkitsemisestä	Toimitus-/päätöspvm: 3.8.1989
2) Tontin lohkominen Arkistoviite: 64/2014 Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3065-2 Pinta-alan muutos: -4439 m ² 698-3-3065-2 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	Rekisteröintipvm: 28.10.2014
3) Tontin lohkominen Arkistoviite: 94/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3065-1 Pinta-alan muutos: -4411 m ² 698-3-3065-1 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	Rekisteröintipvm: 25.5.2017
4) Tontin lohkominen Arkistoviite: 96/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3062-1, 698-3-3062-2, 698-3-3062-3 Pinta-alan muutos: -5917 m ² 698-3-3062-3 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	Rekisteröintipvm: 31.5.2017
5) Tontin lohkominen Arkistoviite: 95/2016 Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3060-4, 698-3-3060-5, 698-3-3060-6 Pinta-alan muutos: -19646 m ² 698-3-3060-6 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	Rekisteröintipvm: 21.9.2017
6) Rajankäynti Arkistoviite: 97/2016	Rekisteröintipvm: 27.9.2017

7)	Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 27.9.2017
	Arkistoviite: 97/2016	
	Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3061-1, 698-3-3061-2, 698-3-3061-3, 698-3-3061-5, 698-3-3061-7, 698-3-3061-8, 698-3-3061-9	
	Pinta-alan muutos: -16044 m ²	
	698-3-3061-9 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	
8)	Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 22.8.2018
	Arkistoviite: 28/2018	
	Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3063-1, 698-3-3063-2, 698-3-3063-3, 698-3-3063-4, 698-3-3063-5	
	Pinta-alan muutos: -8136 m ²	
	698-3-3063-5 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	
9)	Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 24.8.2018
	Arkistoviite: 27/2018	
	Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3060-11, 698-3-3060-12, 698-3-3060-13, 698-3-3060-14, 698-3-3060-15, 698-3-3060-16, 698-3-3060-17	
	Pinta-alan muutos: -24421 m ²	
	698-3-3060-17 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	
10)	Tontin lohkominen	Rekisteröintipvm: 25.8.2018
	Arkistoviite: 29/2018	
	Muodostetut rekisteriyksiköt: 698-3-3064-1, 698-3-3064-2, 698-3-3064-3	
	Pinta-alan muutos: -3489 m ²	
	698-3-3064-3 on kiinteistön <u>698-3-306-2</u> kantakiinteistö	

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 11.6.2026.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.