

# HUOPALAHDENPORTTI, HELSINKI

Uusi asuinalue huippusijainnilla Mannerheimintien pohjoispäässä  
Tonttien myyjinä Senaatti-kiinteistöt ja Helsingin Yliopistokiinteistöt Oy

Ensimmäisen  
vaiheen  
tonttien myynti  
alkaa 3.4.2024

Tarjouspyyntöaineisto  
Sweco PM Oy  
[Heidi.kerosuo@sweco.fi](mailto:Heidi.kerosuo@sweco.fi)





# Huopalahdenportti, 1. vaihe

## Kortteli 16752

- Tontti 1:** 2600 k-m<sup>2</sup> välimallin asuminen +150 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**Tontti 2:** 5200 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 200 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**Tontti 3:** 5200 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 300 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**Tontti 4:** (varattu)  
**Tontti 5:** 3950 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 250 k-m<sup>2</sup> liiketilaa

## Kortteli 16750

- R1:** 6200 k-m<sup>2</sup> välimallin asuminen + 400 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**R2:** 4200 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 250 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**R3:** 4200 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 250 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**R4:** 3750 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 150 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**R5:** 2700 k-m<sup>2</sup> liiketilaa

## Kortteli 16749

- Tontti 1:** 1800 k-m<sup>2</sup> välimallin asuminen  
**Tontti 2:** 4300 k-m<sup>2</sup> vapaarah. asuminen + 150 k-m<sup>2</sup> liiketilaa  
**Tontti 3:** (varattu)

