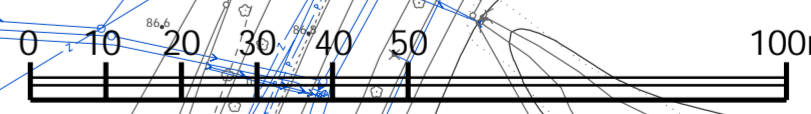


HENNALA

27

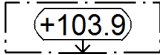

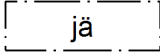
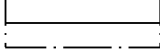
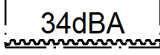
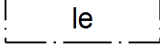

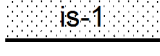
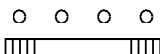
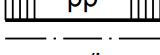
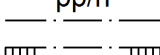
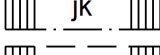
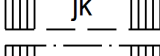
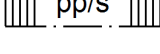
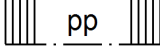
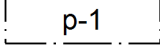
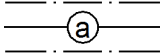
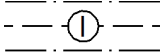
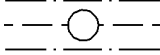
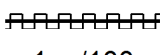
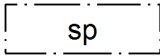
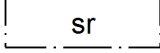
LAUNE
24



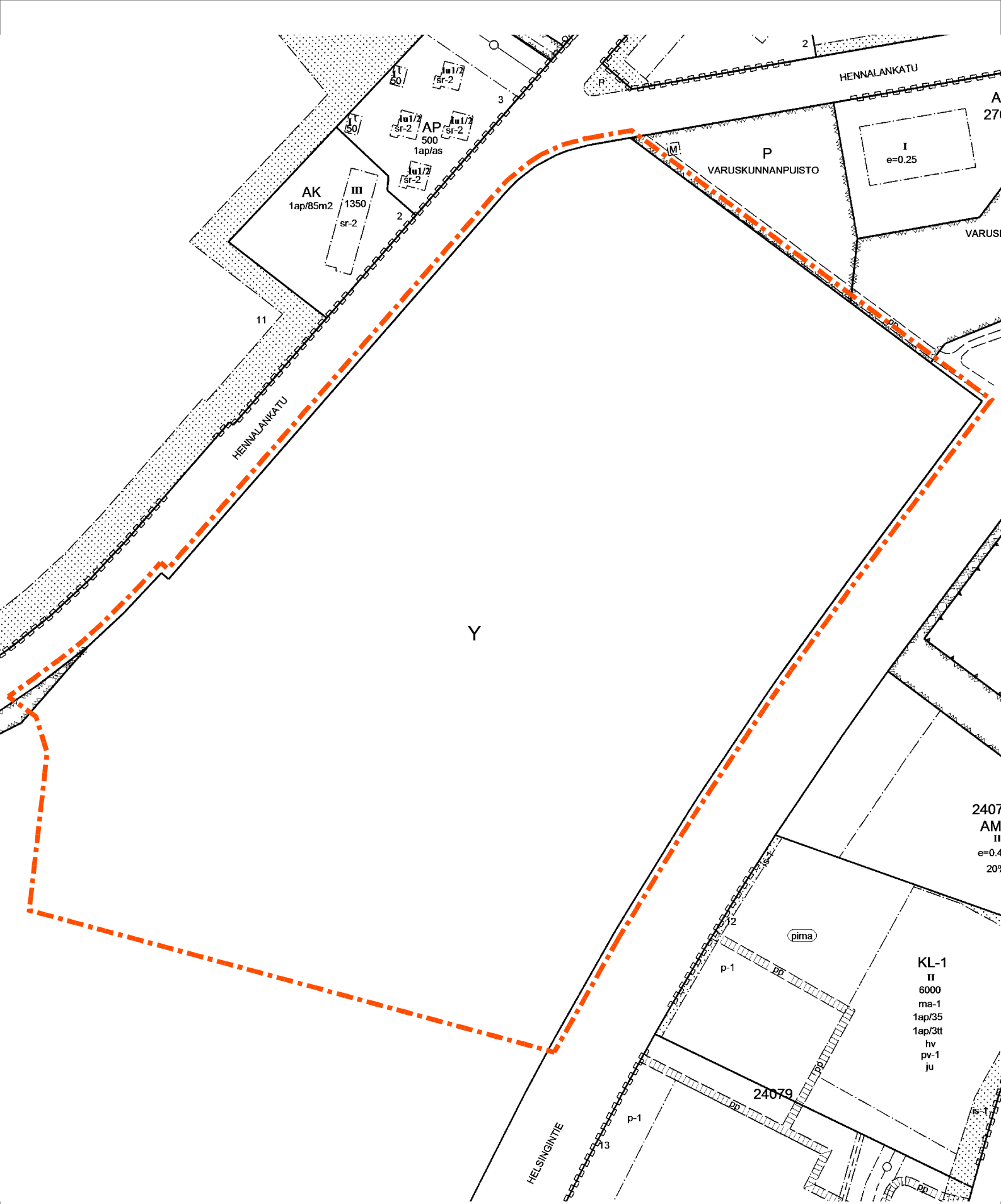
A-2640

A-2640 ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

1		ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET
2		ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYTETÄÄN JA JOLLA TONTTIEN PÄÄRAKENNUKSET OVAT KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVIÄ. PÄÄRAKENNUKSIA EI SAA PURKAA. KORJAUS- JA MUUTOSTÖIDEN TULEE OLLA SELLAISIA, ETTÄ RAKENNUSTEN KAUPUNKIKUVAN KANNALTA MERKITTÄVÄ LUONNE SÄILYY. KORJAUS- JA MUUTOSTÖISTÄ ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRAOMAISEN KANSSA. ARVOKAS PIHAPUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ.
3		ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA ERITYISIÄ VAATIMUKSIA. UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA MUODOLTAAN, MITTASUHTEILTAAN JA MATERIAALEILTAAN HISTORIALLISEEN YMPÄRISTÖÖN.
4		PUISTO, JOKA ON OSA VALTAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄÄ KASARMIYMPÄRISTÖÄ. PUISTOA KEHITETÄÄN JA HOIDETAAN ERIKSEEN LAADITTAVAN PUISTOSUUNNITELMAN MUKAISESTI. PUISTOSUUNNITELMASSA MÄÄRITELLÄÄN TOIMENPITEET JA TOIMINNAT NIIN, ETTÄ NE OHJAAVAT HENNALAN KEHITTÄMISTÄ VALTAKUNNALLISESTI ARVOKKAAN YMPÄRISTÖN OSANA.
5		LÄHIVIRKISTYSALUE, MAISEMA- JA LUONTOARVOLTAAN TÄRKEÄ METSÄ, JONKA OLEMASSA OLEVAT YMPÄRISTÖARVOT SÄILYTETÄÄN.
6		RAKENNUSSUOJELUKORTTELIALUE. ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA JA PUISTOA TULEE HOITAA JA KÄYTTÄÄ NIIN, ETTÄ ALUEEN KULTTUURIHISTORIALLINEN ARVO JA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYY. ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA. ARVOKAS PIHAPUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ. KORJAUS- JA MUUTOSTÖISSÄ RAKENNUKSEN KULTTUURIHISTORIALLINEN ARVO EI SAA VÄHENTYÄ. UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA MITTASUHTEILTAAN, MUODOLTAAN JA MATERIAALEILTAAN HISTORIALLISEEN YMPÄRISTÖÖN. KORJAUS- JA MUUTOSTÖISTÄ ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRAOMAISEN KANSSA.
7		RAKENNUSSUOJELUKORTTELIALUE. ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA JA PUISTOA TULEE HOITAA JA KÄYTTÄÄ NIIN, ETTÄ ALUEEN KULTTUURIHISTORIALLINEN ARVO JA YMPÄRISTÖKUVA SÄILYY. ALUEELLA OLEVIA RAKENNUKSIA EI SAA PURKAA. ARVOKAS PIHAPUUSTO ON SÄILYTETTÄVÄ. KORJAUS- JA MUUTOSTÖISSÄ RAKENNUSTEN KULTTUURIHISTORIALLINEN ARVO EI SAA VÄHENTYÄ. UUDISRAKENNUSTEN TULEE SOVELTUA MITTASUHTEILTAAN, MUODOLTAAN JA MATERIAALEILTAAN HISTORIALLISEEN YMPÄRISTÖÖN. RAKENNUKSEEN EI SAA SIOJITTAASUNTOJA. KORJAUS- JA MUUTOSTÖISTÄ ON NEUVOTELTAVA MUSEOVIRAOMAISEN KANSSA.
8		KAUPUNGINOSAN RAJA.
9		KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
10		OSA-ALUEEN RAJA.
11		OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.
12		SITOVAN TONTTIJAON MUKAISEN TONTIN RAJA JA NUMERO.
13	27	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
14	HEN	KAUPUNGINOSAN NIMI.
15	27030	KORTTELIN NUMERO.
16	KASARMIKATU	KADUN TAI PUISTON NIMI.
17	1250	RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
18	t50	TALOUSRAKENNUKSEN RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

19	III	ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
20		RAKENNUKSEN JULKISIVUPINNAN JA VESIKATON LEIKKAUSKOHDAN YLIN KORKEUSASEMA.
21		RAKENNUSALA.
22		RAKENNUSALA, JOLLE SAA SJOITTA JÄTEKATOKSEN.
23		RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA.
24		MERKINTÄ OSOITTA RAKENNUSALAN SIVUN, JONKA PUOLEISTEN RAKENNUKSEN ULKOSEINIEN SEKÄ IKKUNOIDEN JA MUIDEN RAKENTEIDEN ÄÄNENERISTÄVYYDEN LIIKENNELUA VASTAAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 34dB.
25		LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU AITAAMATON ALUEEN OSA.
26		ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
27		TON TIN OSA, JOLLA KÄYTTÖKELPOINEN KASVILLISUUS ON SÄILYTETTÄVÄ, LISÄKSI ALUEELLE ON ISTUTETTAVA PUITA JA PENSAITA NIIN, ETTÄ NE OLEVAN PUUSTON KANSSA MUODOSTAVAT NÄKÖSUOJAVYÖHYKKEEN, ALUETTA ON HOIDETTAVA PYSYVÄSTI ALUEEN HISTORIAALINEN LUONNE HUOMIOIDEN NIIN, ETTEI SEN METSÄINEN LUONNE MUUTU.
28		SÄILYTETTÄVÄ/ISTUTETTAVA PUURIVI.
29		JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
30		JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JONKA KAUTTA SAA JÄRJESTÄÄ KORTTELEIDEN HUOLTO- JA PAIKOITUSLIIKENNETTÄ PALVELEVAN AJOYHTEYDEN.
31		YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
32		OHJEELLINEN YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA.
33		YLEISELLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA, JONKA SUUNNITTELUSSA JA TOTEUTUKSESSA TULEE OTTAA HUOMIOON VÄYLÄN KULTTUURIHISTORIAALINEN MERKITYS.
34		YLEISELLE JALANKULULLE JA PYÖRÄILYLLE VARATTU ALUEEN OSA.
35		PYSÄKÖIMISPAIKKA. ALUETTA EI SAA KÄYTTÄÄ VARASTOINTIIN EIKÄ SILLE SAA PYSTYTTÄÄ KATOKSIA TAI MUIITA RAKENNELMIA.
36		AVO-OJAA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
37		MAANALAISTA LÄMPÖJOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
38		MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA.
39		KATUALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
40	1ap/100	MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA KERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA KUITENKIN NIIN, ETTÄ JOKAISTA ASUNTOA KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
41	1ap/80as	MERKINTÄ OSOITTA, KUINKA MONTA ASUINKERROSALANELIÖMETRIÄ KOHTI ON RAKENNETTAVA YKSI AUTOPAIKKA.
42		ALUEEN OSA, JOLLA ON SÄILYTETTÄVÄ PUUSTO. POISTETTAVIEN PUIDEN TILALLE TULEE ISTUTTAA UUSIA, KULTTUURIHISTORIAALISESTI ARVOKKAAN ALUEEN LUONTEESEEN SOPIVIA PUITA.
43		SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVAT KORJAUS- JA MUUTOSTYÖT EIVÄT SAA VÄHENTÄÄ RAKENNUKSEN KULTTUURIHISTORIAALISTA ARVOA.

- 44 sr-1 SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSESSA SUORITETTAVAT KORJAUS- JA MUUTOSTYÖT EIVÄT SAA VÄHENTÄÄ RAKENNUKSEN KULTTUURIHISTORIALLISTA ARVOA. RAKENNUKSEN ALKUPERÄINEN TILARAKENNE TULEE SÄILYTTÄÄ.
- 45 hu TONTTIEN HULEVEDET VIIVYTETÄÄN PÄÄSÄÄNTÖISESTI TONTILLA JA /TAI OHJATAAN SIIHEN TARKOITUKSEEN SUUNNITELTUUN PAINANTEESEEN TAI SADEVESIVIEMÄRIIN.
- 46 pv-1 VEDENHANKINNALLE TÄRKEÄ POHJAVESIALUE. ALUEELLA EI SAA VAARANTAA POHJAVEDEN LAATUA EIKÄ MÄÄRÄÄ.
- 47 ai MERKINTÄ OSOITTAÄ, ETTÄ ALUEEN TONTTEJA TAI PIHA-ALUEITA EI SAA RAJATA AIDOIN. ALUEEN TONTTIEN VÄLISIÄ RAJOJA EI SAA AIDATA. NYKYISET METALLIAIDAT SAA SÄILYTTÄÄ.
- 48 ju RAKENNUSTEN ON OLTAVA RAKENTAMISTAPA-OHJEIDEN MUKAISIA.
- 49 kaukolämpö UUDISRAKENNUKSET ON LIITETTÄVÄ KAUKOLÄMPÖVERKKOON POIKKEUKSENA MRL 57a §:ssä LUETELLUT RAKENNUKSET.
- 50 PIHA-ALUEET:
KULKUVÄYLILLÄ JA PAIKOITUSALUEILLA KÄYTETÄÄN PINNOITTEENA SORAA, HIEKKAA TAI MUUTA ALUEELLA ALUNPERIN KÄYTETTYÄ PINNOITETTA. VANHAT ASFALTOIDUT PYSÄKÖINTIALUEET SAA SÄILYTTÄÄ ASFALTTIPINTAISINA. TONTISTA ON ESITETTÄVÄ RAKENNUSLUPAVAIHEESSA PIHASUUNNITELMA. RAKENTAMATTOMAT TONTIN OSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUVÄYLINÄ, LEIKKI- TAI OLESKELUALUEINA TULEE ISTUTTAÄ JA HOITAA ALUEEN HISTORIALLINEN LUONNE HUOMIOIDEN.
TONTILLE ON VARATTAVA LEIKKIIN JA ASUKKAIDEN YHTEISEEN OLESKELUUN SOPIVAA ALUETTA HUOMIOIDEN KUNKIN TONTIN ERITYISLUONNE.
PUUSTOA TULEE RAKENTAMISEN AIKANA SUOJELLA RIITTÄVÄSTI. MAANALAISTEN VERKOSTOJEN KAIVUUTÖILLÄ, EIKÄ TYÖMAALI-KENTEELLÄ SAA AIHEUTTAA VAURIOITA YMPÄRISTÖN KASVILLISUUDELLE.
- 51 ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ ON TEHTY SITOVA TONTTIJAKO.



POISTOKARTTA MK 1:2000