

KIINTEISTÖ OY HEIMOLA												
TALOUSARVIO 1.1. - 31.12.2017												
								Kulut sisältävät vähennyskelvottomat alv-osuudet				
								Talousarvio	Toteutunut	Talousarvio		
								2017	2016	2016		
Siivous								16 500	17 996	16 500		
Lämmitys												
Kaukojäähdytys								9 000	8 285			
Lämmitys								75 000	71 079	65 000		
								84 000	79 364	65 000		
Vesi ja jätevesi								30 000	18 487	20 000		
Sähkö								60 000	52 404	65 000		
Jätehuolto								32 000	30 032	23 000		
Vahinkovakuutukset								14 000	12 023	14 000		
Kiinteistövero								197 000	167 271	170 000		
Korjaukset												
Edelleen laskutettavat								20 000	25 848			
Ovet ja lukot								10 000	2 056	10 000		
Lämpö-, vesi-, viemärikorjaus								30 000	59 200	30 000		
Hissi- ja nosto-ovikorjaukset								15 000	13 288	15 000		
Ilmastointi- ja jäähdytyslaitteet								18 000	23 896	18 000		
Sähkötyöt ja -tarvikkeet								10 000	28 702	5 000		
Turva- ja valvontajärjestelmien korjaus								3 000	2 197	3 000		
Korjaus- ja käyttötarvikkeet								3 000	1 850	3 000		
Asiantuntijapalkkiot								5 000	0	5 000		
Muut korjaukset								80 000	56 183	69 000		
Vuosikorjauskulut yhteensä								194 000	213 220	158 000		
Muut hoitokulut								1 521	2	1 521		
Hoitokulut yhteensä (sis. vähennyskelvottomat alv-osuudet)								713 921	672 649	613 931		
Yhtiön arvonnalisäverollisten huoneistojen osuus oli 65,11 % koko tilikauden 2016.												
Arvonnalisäverottomien huoneistojen osuus oli 34,89 % koko tilikauden 2016.												
Hallitukselle pyydetään valtuudet tarvittaessa lisäperiä enintään kahden (2) kuukauden hoitovastikkeet tai jättää perimättä enintään kahden (2) kuukauden hoitovastikkeet.												
KIINTEISTÖ OY HEIMOLA												
TALOUSARVIO 1.1. - 31.12.2017												
								Talousarvio	Toteutunut	Talousarvio		
								2017	2016	2016		
Rahoitustuotot ja -kulut								€	€	€		
Korkotuotot												
Paaomavastike 1/Sponda	5055	os x	12	kk x			alv 0%					
							7,56	€/os	458 327	458 590	458 327	
Korkokulut									236 184	240 121	236 184	
Lyhennykset									212 809	218 469	212 809	