

Perustiedot

Kiinteistötunnus:	285-414-8-7	Rekisteröintipvm:	12.1.2001
Nimi:	Kyminlinnan linnoitusalue	Kokonaispinta-ala:	71,72 ha
Rekisteriyksikkölaji:	Tila	Maapinta-ala:	71,72 ha
Kunta:	Kotka (285)	Palstojen lukumäärä:	7
Arkistoviite:	285:2001:7		

Muodostumistiedot

Kiinteistötoimitus tai viranomaispäätös: Lohkominen Rekisteröintipvm: 12.1.2001	
Rekisteriyksiköt ja määräalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:	
Rekisteriyksiköstä:	Maapinta-ala (ha)
285-414-8-5 KYMINLINNAN LINNOITUSALUE	74,7000
Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (ha):	74,7000
<u>285-414-8-7</u> on kiinteistön 285-414-8-5 kantakiinteistö	

Erottamattomat määräalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat ja rakennuskiellot

1) Asemakaava	
2) Asemakaava (285-0806)	
Hyväksymispvm: 18.9.2006	Voimaantulopvm: 27.10.2006
3) Asemakaava (285-0309)	
Hyväksymispvm: 25.1.2010	Voimaantulopvm: 5.3.2010
4) Yleiskaava (285-Y19)	
Hyväksymis-/vahvistamispvm: 8.4.2013	Voimaantulopvm: 8.8.2013

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

1) Tieoikeus (Y2001-34341) / Leveys: 10,0 m	Rekisteröintipvm: 19.12.2001
Oikeutetut: 285-414-4-1 Jokela I, 285-414-4-2 Maitolinna, 285-414-5-0 Jokela, 285-414-8-4 Kyminlinnan tukikohta, 285-414-8-6 Kymi, <u>285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue</u> , 285-420-4-0 Hovinsaari II	
Rasitetut: 285-414-4-1 Jokela I, 285-414-4-2 Maitolinna, 285-414-5-0 Jokela, 285-414-8-4 Kyminlinnan tukikohta, 285-414-8-6 Kymi, <u>285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue</u> , 285-420-4-0 Hovinsaari II	
2) Tieoikeus (Y2001-34346) / Leveys: 8,0 m	Rekisteröintipvm: 19.12.2001
Oikeutetut: 285-414-2-0 Sillankorva	
Rasitetut: 285-414-2-0 Sillankorva, <u>285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue</u>	
3) Tieoikeus (Y2001-34349) / Leveys: 8,0 m	Rekisteröintipvm: 19.12.2001
Rasitetut: 285-405-1-106 Tuomala, 285-405-1-501 Kartanohaka, 285-405-1-502 Kyminkartano, 285-405-4-3 Haavisto, 285-405-4-4 Lehtola, 285-405-4-64 Latomäki, 285-405-4-71 Johan, 285-405-4-72 Koskenniska, 285-405-4-73 Tenhola,	

285-405-878-2 Kyminkartanon yhteiset maa-alueet, 285-414-1-0 Kotola, 285-414-2-0 Sillankorva, 285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue, 285-871-7-1 Valtion rautatiealue, 285-876-2-0 Landbon yhteiset aliset kosket

4) Rautatien suoja-alue (000-2017-K84)

Rekisteröintipvm: 24.3.2017

Rasitettu: 285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue

5) Rautatien suoja-alue (000-2017-K738)

Rekisteröintipvm: 24.3.2017

Rasitettu: 285-414-8-7 Kyminlinnan linnoitusalue

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistötoimitukset ja viranomaispäätökset

- | | |
|---|-------------------------------------|
| <p>1) Yleisen tien lunastus ja liittäminen
 Arkistoviite: 285:2001:69
 Maapinta-alan muutos: -0,6513 ha
 Muut kohdeyksiköt: 285-895-0-3573 Kyminlinna - Korkeakoski</p> | <p>Rekisteröintipvm: 19.12.2001</p> |
| <p>2) Entisen tiealueen liittäminen rekisteriyksikköön
 Arkistoviite: 285:2001:69
 Maapinta-alan muutos: +0,0765 ha
 Muut kohdeyksiköt: 285-895-0-3573 Kyminlinna - Korkeakoski</p> | <p>Rekisteröintipvm: 19.12.2001</p> |
| <p>3) Entisen tiealueen liittäminen rekisteriyksikköön
 Arkistoviite: 285:2001:69
 Maapinta-alan muutos: +0,1768 ha
 Muut kohdeyksiköt: 285-895-0-3572 Kyminlinnan lait.vaiht.tie</p> | <p>Rekisteröintipvm: 19.12.2001</p> |
| <p>4) Yleisen alueen lohkominen
 Maapinta-alan muutos: -1,9575 ha
 Muut kohdeyksiköt: 285-10-9903-10 Korelanpuistot</p> | <p>Rekisteröintipvm: 7.6.2005</p> |
| <p>5) Tontin lohkominen
 Muodostetut rekisteriyksiköt: 285-10-26-8
 Maapinta-alan muutos: -0,2475 ha
 Muodostajakiinteistö <u>285-414-8-7</u> jäi kantakiinteistöksi</p> | <p>Rekisteröintipvm: 1.6.2007</p> |
| <p>6) Alueen lunastus ja liittäminen
 Arkistoviite: MMLm/7709/33/2010
 Maapinta-alan muutos: -0,3784 ha
 Muut kohdeyksiköt: 285-895-0-7 Helsinki-Vaalimaa valtatie</p> | <p>Rekisteröintipvm: 30.3.2012</p> |
| <p>7) Rajankäynti
 Arkistoviite: MMLm/10281/33/2014</p> | <p>Rekisteröintipvm: 24.3.2017</p> |
| <p>8) Alueen lunastus
 Arkistoviite: MMLm/2184/33/2016
 Muodostetut rekisteriyksiköt: 285-895-0-1 Helsinki-Vaalimaa
 Maapinta-alan muutos: -0,0012 ha</p> | <p>Rekisteröintipvm: 26.4.2017</p> |

Muita tietoja



Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 31.10.2017.

Kiinteistörekisterin tiedoissa voi olla puutteita ja epätarkkuuksia.
Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.