

Lähtötilanteen mallinnustehtävät

PROJEKTI:	
PÄIVÄYS:	
PROJEKTIPÄÄLLIKKÖ:	
PROJEKTIN ASIAKIRJAT:	
HANKESUUNNITELMA	
PROJEKTISUUNNITELMA	
MUU:	

Kaavakkeisiin merkitään lähtötilanteen mallintamistehtävien sisältö. Rakennusosat on jäsenetty Talo 2000-nimikkeistön mukaisesti.

Katso myös: Tietomallivaatimukset, Osa 1: Yleinen osuus, Liite 1: Mallinnuksen vaadittu pääsisältö vaiheittain ja käyttötarkoitukset. Sisältö täsmennetään projektikohtaisesti.

Vaaditut kohdat mallinnetaan **osan 2: "Lähtötilanne"** esittämällä tavalla.

Mallinnetut asiat tarkastetaan **osan 6: "Laadunvarmistus ja mallien yhdistäminen"** esittämällä tavalla.

Käytettävä mittaus/mallinnusmenetelmä

Laserskannaus		
Fotogrammetria		
Muu paikalla tehtävä mittaus		
Mallinnus piirustusten pohjalta, täydennettynä mittauksilla	x	
Mallinnus piirustusten pohjalta, ei mittauksia		
Muu tarjouspyynnössä määritelty menetelmä		

Tontin mallin tietosisältö		Tontin malli	Tarkkuusaste (±mm)	Mittaustiheys (m)	Muuta huomioitavaa
TILAT JA SIJAINNIT					
LAAJUUSTIEDOT					
<i>Pinta-alat</i>					
Tontin pinta-ala	X				
SIJAINNIT					
<i>Koordinaatisto</i>					
Maantieteellinen koordinaatisto	X				
<i>Alueen sijainnit</i>					
Rakennus/rakennukset	X				
Erityiset alueen sijainnit					
<i>3D pintamalli</i>					
Korkeusasemat kartta-aineistosta					
Korkeusasemat mitattuina	X	10	10		
RAKENNUSOSAT					
11	ALUEOSAT				
113	Päällysteet				
	Liikennealueet				
	Paikoitusalueet				
	Oleskelualueet				
	Leikkialueet				
	Pintavesien poistojärjestelmä				
	Säilytettävä kasvillisuus	X			
114	Aluevarusteet				
	Talovarusteet				
	Oleskeluvarusteet				
	Leikkivarusteet				
115	Aluerakenteet				
	Pihavarastot				
	Katokset				
	Terassit				
	Tukimuurit				
	Aidat ja muurit				
	Altaat				
	Ajoluiskat				
	Portaat				
MUUT TONTIN MALLIIN VAADITTAVAT TIEDOT					

Inventointimallin tietosisältö	Inventointimalli	Säilytettävissä tiloissa lisäksi	Muuta huomioitavaa
TILAT JA SIJAINNIT			
LAAJUUSTIEDOT			
<i>Pinta-alat (tilaobjekteissa)</i>			
Kerrosala [kem2]	X		
Bruttoala [brm2]	X		
Huoneistoala [htm2]		X	
Huoneala [hum2]		X	
Hyötyala [hym2]		X	
Asuntoala [asm2]		X	
Erityiset pinta-alat			
<i>Tilavuudet (tilaobjekteissa)</i>			
Rakennuksen tilavuus	X		
Huoneen tilavuus		X	
Erityiset tilavuudet			
HUONETILAT (tilaobjekteina)			
<i>Tilaohjelmaan kuuluvat tilat</i>		X	
<i>Tilaohjelmaan kuulumattomat tilat</i>			
Käytävätilat		X	
Portaat ja hissit	X		
Tekniset tilat		X	
Hornit		X	
Erityiset tilaohj. kuulumattomat tilat			
TILAVARAUKSET			
Erityiset tilavaraukset			
SIJAINNIT			
<i>Koordinaatisto</i>			
Maantieteellinen koordinaatisto			
Suunnittelun koordinaatisto	X		
<i>Alueen sijainnit</i>			
Rakennus/rakennukset			
Erityiset alueen sijainnit			
<i>Rakennuksen sijainnit</i>			
Rakennuksen kerrokset	X		
Huoneistot		X	
Lohkot			
Termiset vyöhykkeet			
Paloalueet		X	
Erityiset rakennuksen sijainnit			

Inventointimallin tietosisältö	Inventointimalli	Säilytettävissä tiloissa lisäksi	Muuta huomioitavaa
RAKENNUSOSAT			
12 TALO-OSAT			
122 Alapohjat			
1221 Alapohjalaatat	X		
123 Runko			
1231 Väestönsuojat	X		
1232 Kantavat seinät	X		
1233 Pilarit	X		
1234 Palkit	X		
1235 Välipohjat	X		
1236 Yläpohjat	X		
1237 Runkoportaat	X		
124 Julkisivut			
1241 Ulkoseinät	X		
1242 Ikkunat, asennusaukko	X		
1242 Ikkunat, valoaukko			
1242 Ikkunat karmeineen ja puitteineen			
1243 Ulko-ovet, asennusaukko			
1243 Ulko-ovet karmeineen	X		
125 Ulkotasot			
1251 Parvekkeet	X		
1252 Katokset	X		
126 Vesikatot			
1261 Vesikattorakenteet	X		
1263 Vesikatteet			
1265 Lasikattorakenteet	X		
1266 Kattoikkunat ja -luukut	X		
13 TILAOSAT			
131 Tilan jako-osat			
1311 Väliseinät		X	
1312 Lasiväliseinät		X	
1314 Tilakaiteet			
1315 Väliovet		X	
1316 Erityisovet		X	
1317 Tilaportaat			
132 Alakatot		X	
133 Kiintokalusteet		X	